

Rekonstrukce ul. J. Lady, Revoluční a polní stezky mezi nimi

Připomínky KAM KV° k zadání projektové dokumentace

V roce 2021 zpracovala Kancelář architektury města Karlovy Vary (KAM KV°) na základě žádosti Magistrátu města Karlovy Vary (MMKV) ověřovací studii rozvoje lokality Olšová Vrata.

V roce 2024 byla KAM KV° na podnět MMKV oslovena s žádostí o zaslání případných námětů k zadání pro zpracování projektové dokumentace.

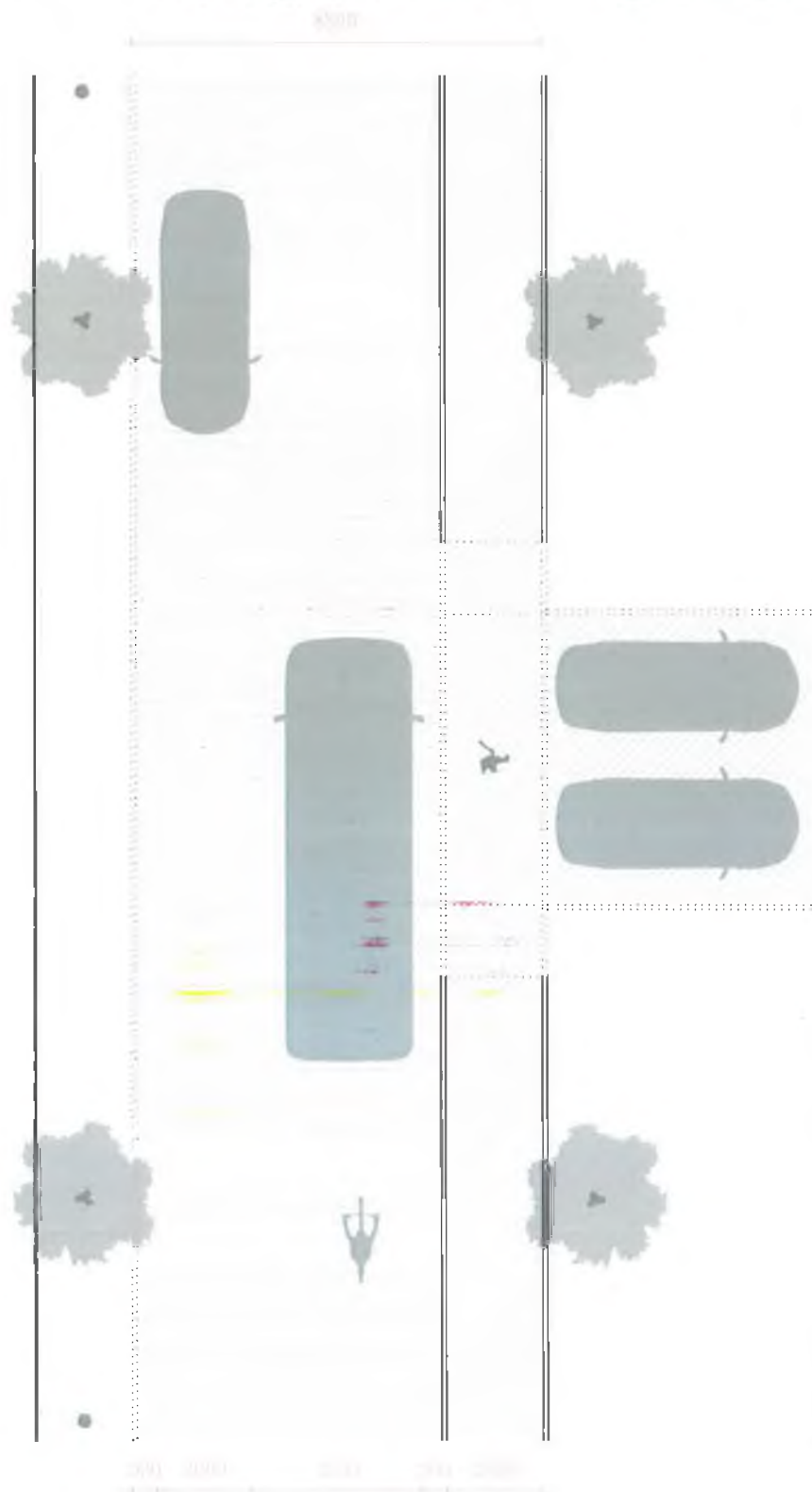
KAM KV° doporučuje:

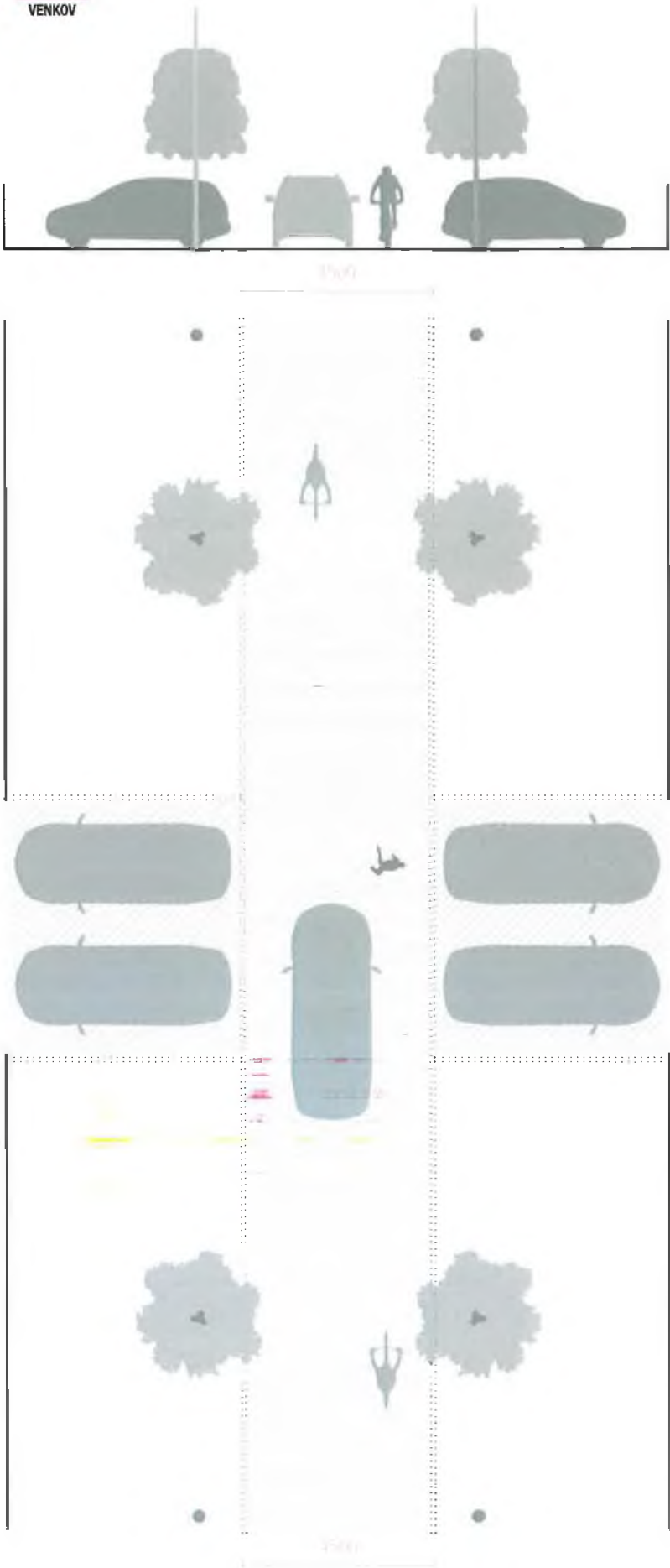
- Projekt by měl zohlednit platný dokument Strategie a Manuál veřejných prostranství KV, schválený zastupitelstvem města. Řešení veřejného prostranství by mělo být jednoduché, funkční, s přidanou pobytovou hodnotou a bez zbytečných komplikací.
- Budoucí návrh řešení veřejných prostor konzultovat od začátku zpracování s KAM KV°.
- Vyjít při dalším stupni projektové dokumentace z prostorových principů navržených v příloze tohoto dokumentu.
- Provéřit možnost zklidnění ulice Revoluční na 30 km/h. To zvýší bezpečnost místních obyvatel, usnadní přístup na přilehlé pozemky, zlepší prostupnost ulice a umožní integrovat cyklodopravu do společného provozu s automobilovou dopravou.
- Profil ulice J. Lady řešit v režimu obytné zóny.
- Komunikaci mezi ulicemi J. Lady a Revoluční řešit formou přírodní stezky.
- Zahrnout do projektu výsadbu stromů ve veřejné zeleni mezi pozemky vlastníků a uličním prostorem, stejně jako vjezdy na pozemky vlastníků přes tento prostor.

Přílohy

- Koncepční návrh profilů ulic
- Vzory prostorových řešení
- Vzory materiálových řešení

V Karlových Varech, 23. 10. 2024
Mgr. Anton Ostach, Ph.D.







Reference



Kombinace soukromých předzahrádek domů, veřejné zeleně se stromy, vyasfaltovaného dopravního prostoru a betonové dlažby pro chodníky (parkovací plochy). Autor: Pavel Hnilička architekti a plánovači (lokalita Újezd nad Lesy). Zdroj: domypodlipou.cz



Mlatový povrch přírodních cest. Zdroj: mlatovecesty.cz

Základní východiska

Volba materiálu podle:

- 1/ charakteru lokality
- 2/ objemu a rychlosti dopravy
- 3/ umožňuje bezpečný a pohodlný pohyb
- 4/ vytváří akustický komfort v dané lokalitě

Doporučené typy:

Parkovací stání:	A betonová dlažba
Chodník:	A betonová dlažba
Jízdní pruh:	B živičný povrch
Cesta:	C mlatový povrch



A Betonová dlažba



B Asfalt



A+B Obytná zóna



A+B Zóna 30



C Mlat